

Oktober 2023

# NIEUWSBRIEF

## BOSCHMEERSINGEL

EIND 2023 ONTVING U DE EERSTE NIEUWSBRIEF OVER DE SLOOP- EN NIEUWBOUWPLANNEN AAN DE BOSCHMEERSINGEL. ONDERTUSSEN GINGEN WE MET U IN GESPREK. IN DEZE NIEUWSBRIEF LEEST U HIER MEER OVER.

Deze nieuwsbrief is voor bewoners en omwonenden, maar ook voor mensen die (misschien) in de nieuwbouw appartementen aan de Boschmeersingel willen wonen. De eerste nieuwsbrieven bezorgen we huis aan huis. Vanaf volgend jaar versturen wij deze **alleen nog digitaal**. Wilt u de nieuwsbrief blijven ontvangen? Stuur dan een mail naar [boschmeersingel@zayaz.nl](mailto:boschmeersingel@zayaz.nl). De nieuwsbrief kunt u ook altijd terugvinden op de projectpagina: [www.zayaz.nl/project/boschmeersingel](http://www.zayaz.nl/project/boschmeersingel).

### Eind 2024/begin 2025 worden de 20 woningen gesloopt

Op dezelfde plaats komen 52 duurzame appartementen terug. De bewoners van de woningen die gesloopt worden krijgen sociale urgentie voor het zoeken naar een nieuwe woning. Deze urgentie is ingegaan in december 2022 en duurt 2 jaar. In deze tijd kunnen de bewoners op hun gemak op zoek gaan naar een nieuwe woning.

### In gesprek met de omgeving over nieuwbouw

Afgelopen jaar ging Zayaz -in nauw overleg met de gemeente 's-Hertogenbosch- in gesprek met bewoners en omwonenden van de Boschmeersingel 41 t/m 59 en 77 t/m 95. Hierbij haalden we op wat de wensen, belangen en bezwaren waren. Deze nemen we mee in de plannen voor de nieuwbouw, waardoor er een beter plan voor de omgeving ontstaat. Van de eerste 2 bijeenkomsten kreeg u al een verslag. In de bijlagen van deze nieuwsbrief vindt u het verslag van de bijeenkomst van 3 juli 2023 en het eindverslag van alle bijeenkomsten.

### Planning\*

Eind 2023	Aanvragen omgevingsvergunning
Eind 2024	Start sloop
Begin 2025	Start bouw
Medio 2026	Oplevering woningen

\*Deze planning is een verwachting en onder voorbehoud van wijzigingen.

### Heeft u ideeën of vragen?

U bereikt ons via [boschmeersingel@zayaz.nl](mailto:boschmeersingel@zayaz.nl).

