

Augustus 2023

NIEUWSBRIEF BAZELDONK

BINNENKORT STARTEN WE MET HET VERBETEREN VAN UW WONING. IN DEZE TWEDE NIEUWSBRIEF VINDT U BELANGRIJKE INFORMATIE OVER ONDER ANDERE 70% AKKOORD EN DE PLANNING. LEES DE NIEUWSBRIEF DAAROM GOED DOOR.

70% akkoord

Bij allebei de complexen is 70% akkoord behaald. Dus bij zowel de 45 eengezinswoningen als de 21 boven- en benedenwoningen aan de Van Ruusbroecstraat.

Planning (onderstaand) en routing (zie bijgaande situatie)

Let op: de planning kan nog wijzigen.

45 eengezinswoningen

BLOK 1 t/m 3: Van der Nootstraat 2 t/m 12

Totale doorlooptijd blokken 28 augustus t/m 6 oktober

Uitvoering in 'lege staat'.

BLOK 4: Brugmanstraat 1 t/m 13

Totale doorlooptijd blok 31 augustus t/m 17 oktober

- * 31-08 t/m 06-09 opbouw steiger (vanaf buiten)
- * 07-09 t/m 15-09 zijn we bezig met sanering kit en panelen rondom kozijnen (vanaf buiten)
- * 13-09 t/m 05-10 zijn we op/aan daken en zolders bezig (binnen/buiten)
- * 05-10 t/m 17-10 zijn we met de kozijnen bezig (binnen/buiten)

BLOK 5: Brugmanstraat 15 t/m 19

Totale doorlooptijd blok is van 18 september t/m 20 oktober

- * 18-09 t/m 20-09 opbouw steiger (vanaf buiten)
- * 21-09 t/m 25-09 zijn we bezig met sanering kit en panelen rondom kozijnen (vanaf buiten)
- * 26-09 t/m 10-10 zijn we op/aan daken en zolders bezig (binnen/buiten)
- * 17-10 t/m 20-10 zijn we met de kozijnen bezig (binnen/buiten)



BLOK 6: Jan Smekenstraat 2 t/m 14

Totale doorlooptijd blok is van 19 september t/m 07 november

BLOK 7: Jan Smekenstraat 1 t/m 13

Totale doorlooptijd blok is van 29 september t/m 16 november

BLOK 8: Erasmusstraat 10 t/m 22

Totale doorlooptijd blok is van 12 oktober t/m 27 november

BLOK 9: Erasmusstraat 24 en 26

Totale doorlooptijd blok is van 1 november t/m 30 november

BLOK 10 t/m 12: Jan Smekenstraat 15, 16, 17, 18 en Van der Nootstraat 14 en 16

Totale doorlooptijd blok is van 2 november t/m 15 december

21 boven- en benedenwoningen

BLOK 13 en 14: Van Ruusbroecstraat 15 t/m 55

Uitvoering loopt van half november 2023 tot eind februari 2024.

Gedetailleerde planning volgt nog.

Even voorstellen: Tom Veekens

Tom Veekens is uitvoerder van het project namens Van Wijnen uit Rosmalen. In een volgende nieuwsbrief maken we een foto van het projectteam. Verder bestaat het team uit werkvoorbereider Mieke Didderiëns van Van Wijnen, opzichter André Brands en projectconsulent Adri Henskens van Zayaz.

Kozijnen aangepast bij de boven- en benedenwoningen

Bij Van Ruusbroecstraat 15 t/m 55 zijn op verzoek van diverse bewoners de kozijnen in de voorgevel aangepast. De kozijnen van de woonkamers en de slaapkamer in de voorgevel, worden voorzien van één draaikiepraam. En ook van het vaste raam op de overloop boven de (enkele) voordeur wordt veranderd in een draaikiepraam. Zie illustratie hiernaast.

Bouwwak

Van maandag 31 juli tot maandag 21 augustus is het bouwvakvakantie.

Afvalstoffendienst

Het is verstandig om vooraf al ruimte te maken in huis. Als u spullen wilt wegdoen, dan verzoeken wij u vriendelijk en dringend om het grofvuil, dat door de verhuizing vrijkomt, naar een milieustation te brengen. Milieustation Treurenburg, Galliumstraat 9 in 's-Hertogenbosch. Open van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur en zaterdag van 8.30 tot 16.00 uur. Hier vind je een afgiftepunt van Vindingrijk Kringloopbedrijf. Milieustation Rosmalen, Vliertwijksestraat 38 in Rosmalen. Open op woensdag en vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur en op zaterdag van 8.30 tot 16.00 uur.

**Heeft u vragen? Neem contact met ons op!**

Uw contactpersoon bij Zayaz is Adri Henskens. Hij helpt u graag verder. U kunt hem op maandag, dinsdag en donderdag tussen 9.00 en 17.00 uur bellen op 073 - 648 24 00. U kunt ook altijd mailen naar projectconsulent@zayaz.nl of bellen met onze Klantenservice: 073 - 648 24 00. Zij zijn bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot en met 17.00 uur.

Deze nieuwsbrief sturen wij naar:

45 eengezinswoningen: Brugmanstraat 1 t/m 19 (oneven), Jan Smekenstraat 1 t/m 18, Erasmusstraat 10 t/m 26 (even), Van der Nootstraat 2 t/m 16 (even).

21 boven- en benedenwoningen: Van Ruusbroecstraat 15 t/m 55.