

Huurverlaging aanvragen als u nu een laag inkomen heeft

In 2023 geldt de Wet eenmalige huurverlaging. Dat betekent dat huurders van een sociale huurwoning met een hoge huur en een laag inkomen recht hebben op een eenmalige huurverlaging.

Huurverlaging aanvragen als u nu een laag inkomen heeft

Huurt u per 1 maart 2023 een sociale huurwoning of woonwagen, is de kale huurprijs meer dan € 575,03 én was uw gezamenlijk inkomen in 2021 niet laag, maar nu wel? Dan kunt u zelf een huurverlaging bij ons aanvragen. Om hiervoor in aanmerking te komen, moet u kunnen laten zien dat uw gezamenlijk bruto-inkomen over de laatste 6 maanden laag was (maximaal 120% van het sociaal minimum). In onderstaande tabel staat wat uw maximale bruto-inkomen mag zijn geweest over de afgelopen 6 maanden.

Het type huishouden	Uw gezamenlijke bruto inkomen over de laatste 6 maanden is niet hoger dan	De kale huurprijs is op 1 maart 2023 meer dan
 1 persoon	€ 11.625	€ 575,03
 1 persoon (met AOW)	€ 12.300	€ 575,03
 2 personen	€ 15.135	€ 575,03
 2 personen (minimaal 1 persoon met AOW)	€ 16.365	€ 575,03

HUURVERLAGING!

Goed om te weten

De huurverlaging heeft alleen betrekking op de kale huur, dus de huur zonder servicekosten. Uw servicekosten kunnen dus wel stijgen, bijvoorbeeld als u zonnepanelen heeft gekregen.

Lees meer op onze website:

www.zayaz.nl/wet-eenmalige-huurverlaging

